

An aerial photograph of a town and surrounding forest. The town is visible in the upper half, with houses and buildings. The foreground and middle ground are dominated by a dense forest with trees in various shades of green, yellow, and orange, indicating autumn. A road or path is visible on the left side. The overall scene is bright and clear.

Bilan des investissements 2023 &
Programme triennal
d'immobilisations (PTI)
2024-2025-2026

2 novembre 2023

Investissements en 2023

- Réfection des réseaux d'aqueduc et d'égout
- Plan quinquennal de réfection de rues
- Adaptation aux changements climatiques
- Amélioration de la sécurité des corridors scolaires
- Mise en place de ralentisseurs de vitesse permanents
- Parc de planche à roulettes, phase 2
- Flotte et équipements d'entrepreneurs
- Sécurité incendie et sécurité civile
- Parc du *Cœur des courants* et écoquartier
- Terrain de la future école secondaire de Prévost



12 210 600 \$

Réfection de la rue de l'Érablière

Malgré les défis rencontrés, la réfection de l'aqueduc et de la chaussée de la rue de l'Érablière en 2023 a été réalisée pour un investissement total de 790 000 \$.

Une subvention de 156 531 \$ a été reçue pour ce projet dans le cadre du programme PRIMEAU.



Réfection de la rue Principale

(Entre le boulevard du Curé-Labelle et la rue du Châtelet)

Débuté à la fin de l'année 2022, le projet comprenait :

- Réfection des conduites d'aqueduc;
- Réfection des conduites d'égout sanitaire;
- Réfection de conduites d'égout pluviale;
- Construction d'un réservoir souterrain de rétention des eaux pluviales.

En 2023 un investissement de **765 000 \$** a permis de compléter la construction d'un trottoir, de bordures ainsi que le pavage de la chaussée.

Total du projet: 3.4M\$

Une subvention de **251 150 \$** a été reçue pour ce projet dans le cadre du programme PRIMEAU ainsi qu'un montant de **1 646 906 \$** du programme TECQ.





Réfection du boulevard du Lac-Saint-François

Débuté en 2022, le projet réfection a été complété par les travaux de construction de trottoirs et de bordures, l'aménagement des noues végétalisées et le pavage de la chaussée.

Un investissement de 1 100 000 \$ a été réalisé pour ce projet en 2023.

Total du projet : 3.4 M\$

Une subvention de 1 615 530 \$ a été affectée pour ce projet dans le cadre du programme TECQ.



2023-07-05 3 h 00 p.m.

Plan quinquennal de réfection de rues

En 2023 la Ville a investi
1 230 700 \$ dans le
cadre de la réfection des
rues suivantes :

- Rue Laverdure
- Rue Godefroy
- Rue des Anciens
- Chemin David



Prévost

Aménagement de la zone scolaire de l'école du Champ-Fleuri

Afin d'améliorer la sécurité des écoliers dans le secteur de l'école Champs-Fleuri, un investissement de 130 300 \$ a été réalisé en 2023 pour :

- Construction d'un trottoir en béton;
- Aménagement d'un ralentisseur de vitesse de type «dos d'âne allongé»;
- Réaménagement du débarcadère de l'école.

Une contribution au financement du projet de l'ordre de 9 436 \$ a été effectuée par le Centre de services scolaire. Une subvention de 12 000 \$ dans le cadre du PAVL (MTQ) a également été reçue.



Mise en place de ralentisseurs de vitesse permanent

- En 2023, la Ville de Prévost a investi 171 600 \$ pour l'aménagement de 19 ralentisseurs de vitesse permanent.
- Une subvention de 137 280 \$ a été reçue pour ce projet dans le cadre du Programme d'aide financière du Fonds de la sécurité routière (PAFFSR).

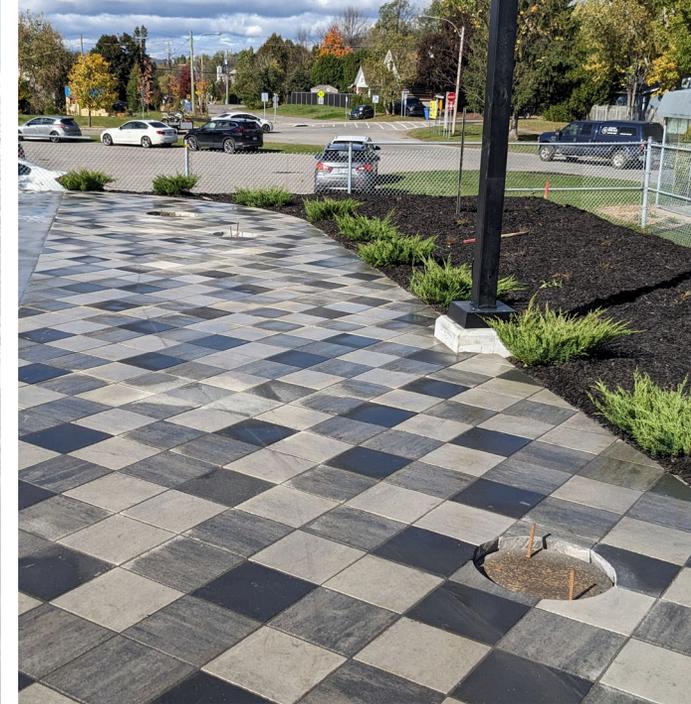
Aménagement du Terrain de planche à roulettes, phase 2

Bénéficiant d'une généreuse subvention du gouvernement fédéral une première phase du projet a été réalisée à l'automne 2022.

En 2023, la Ville a investi 375 000 \$ afin compléter l'aménagement du site (éclairage, place publique, accessibilité universelle, aménagement paysager).

Total du projet :

- Contribution du fonds parc et terrains de jeux : 373 953 \$;
- Subvention fédérale du Fonds canadien de revitalisation des communautés : 301 047 \$.



Flotte et équipements d'entrepreneurs

Un investissement de 1 397 000 \$
en 2023 :

- Camion 6 roues;
- Camionnette électrique;
- Camionnette;
- Chargeuse sur pneus;
- Équipement multifonctionnel;
- Souffleur à neige;
- Déchiqueteuse de branches;
- Tondeuse automotrice;
- Remorque fermée.



Prévost



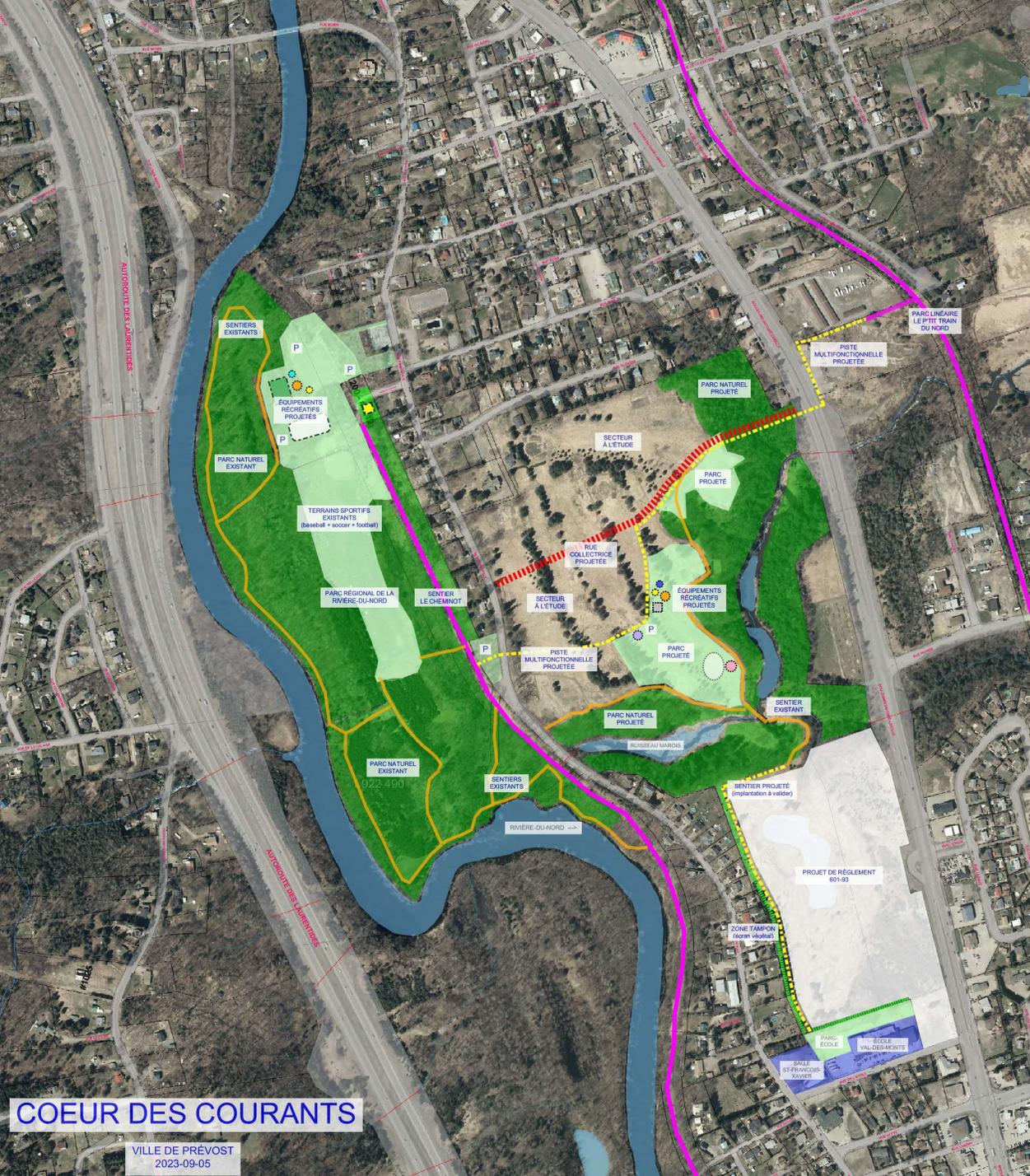
Prévost se dote d'un centre-vie !

Afin de structurer la planification de sa centralité et d'ancrer concrètement ses valeurs, la Ville fait le choix d'implanter au cœur de son territoire un grand parc, le *Cœur des courants*.

Ce parc est un projet structurant qui va orienter la planification du centre-ville de Prévost afin d'en faire un milieu de vie distinctif... Un centre-vie !

C'est dans ce centre-vie que la Ville de Prévost implantera sa vision innovante d'un écoquartier.

En 2023 la Ville a fait l'acquisition d'un terrain d'une superficie de 2 049 535 pieds carrés pour un montant de 3 133 000 \$.



COEUR DES COURANTS

VILLE DE PREVOST
2023-09-05



**Un pas de plus vers
l'école secondaire !**

Acquisition d'un terrain de plus de 700 000 pieds-carrés pour la construction de l'école secondaire, d'un boulevard et d'un pont pour un montant de 2 860 000 \$.

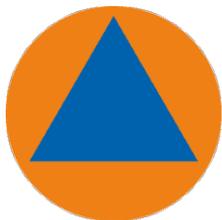
Sécurité incendie et sécurité civile

Investissement de 258 000 \$ en sécurité incendie pour l'acquisition :

- Appareils respiratoires;
- Tablettes véhiculaires;
- Habits de de combat.

Investissement de 78 000 \$ en sécurité civile pour l'acquisition :

- Une unité sanitaire mobile (douches, toilettes);
- Une génératrice mobile de 38.4 KW;
- Aménagement du pavillon Léon-Arcand en Centre de services aux sinistrés.



Poursuite de la lutte au déficit d'infrastructures : pour un avenir plus durable

- Le déficit d'infrastructures :
 - Augmente nos coûts d'entretien annuels;
 - Accélère prématurément le vieillissement de nos actifs;
 - Nuit à une bonne prestation de services.
- La moyenne québécoise des investissements en fonction du budget de fonctionnement était de 42 % en 2022.
- Depuis 2013, la Ville a investi en moyenne 31 % de ses budgets de fonctionnement annuels en infrastructures, pour un manque à gagner cumulatif de 19 063 000 \$.
- Nous poursuivons nos investissements afin de rattraper ce déficit.

Programme triennal d'immobilisation (PTI) 2024-2026

*Trouver l'équilibre
entre les priorités
et nos capacités !*

Infrastructures
requis pour
l'école secondaire

Maintien et
réfection des
actifs

Bibliothèque et
salles
communautaires

Adaptation et
transformation
organisationnelle

Investissements au PTI 2024-2026

Volets	2024	2025	2026	Total
Infrastructures requises pour l'école secondaire	600 000 \$	2 575 000 \$	8 825 000 \$	12 000 000 \$
Bibliothèque et salles communautaires	2 197 742 \$	5 670 000 \$	6 871 258 \$	14 739 000 \$
Maintien et réfection des actifs				
Réseau routier et infrastructures de mobilité active	4 074 000 \$	1 300 000 \$	950 000 \$	6 324 000 \$
Réseau intégré aqueduc et égouts	435 727 \$	2 100 000 \$	1 175 000 \$	3 710 727 \$
Alimentation et distribution de l'eau	5 067 360 \$	n/a	575 000 \$	5 642 360 \$
Réseau d'égouts sanitaires et traitement des eaux usées	650 000 \$	4 100 000 \$	2 650 000 \$	7 400 000 \$
Réseau pluvial, ponceaux majeurs et barrages	7 162 129 \$	1 200 000 \$	4 500 000 \$	12 863 129 \$
Sécurité civile et incendie	417 000 \$	1 585 000 \$	n/a	2 002 000 \$
Flotte et équipements d'entrepreneurs	1 488 500 \$	305 000 \$	885 000 \$	2 678 500 \$
Entrepôts, dépôts et sites municipaux	925 000 \$	175 000 \$	3 500 000 \$	4 600 000 \$
Conservation, parcs et espaces verts, autres infras	695 600 \$	60 000 \$	60 000 \$	815 000 \$
TOTAL	23 713 058 \$	19 070 000 \$	29 991 258 \$	72 774 716 \$

Financement du PTI 2024-2026

Volets	Emprunt à long terme	Emprunt au secteur	Subvention Québec	Subvention Canada	Redevances au développement	Autres sources (fonds de parc, fonds de roulement)	Total
Infrastructures requises pour l'école secondaire	7 250 000 \$	3 000 000 \$	150 000 \$		1 600 000 \$		12 000 000 \$
Bibliothèque et salles communautaires	8 461 000 \$		3 639 000 \$	1 239 000 \$	1 400 000 \$		14 739 000 \$
Maintien et réfection des actifs							
Réseau routier et infrastructures de mobilité active	5 094 500 \$		1 229 500 \$				6 324 000 \$
Réseau intégré aqueduc et égouts	580 727 \$		1 678 000 \$	1 452 000 \$			3 710 727 \$
Alimentation et distribution de l'eau	3 751 287 \$	1 891 073 \$					5 642 360 \$
Réseau d'égouts sanitaires et traitement des eaux usées		7 010 000 \$	390 000 \$				7 400 000 \$
Réseau pluvial, ponceaux majeurs et barrages	4 455 129 \$	550 000 \$	7 858 000 \$				12 863 129 \$
Sécurité civile et incendie	2 002 000 \$						2 002 000 \$
Flotte et équipements d'entrepreneurs	2 450 000 \$					228 500 \$	2 678 500 \$
Entrepôts, dépôts et sites municipaux	4 600 000 \$						4 600 000 \$
Conservation, parcs et espaces verts, autres infras	436 603 \$					378 397 \$	815 000 \$
TOTAL	39 081 246 \$	12 451 073 \$	14 944 500 \$	2 691 000 \$	3 000 000 \$	606 087 \$	72 774 716 \$

Les principaux projets de 2024



Réfection du ponceau du Ruisseau Marois, sur la rue Principale



Construction d'un réservoir d'eau potable – secteur PSL



Réfection du Boulevard du Clos-Prévostois



Plans et devis de la bibliothèque municipale et du centre communautaire



Trottoirs sur la 117



Suite du programme de changement des luminaires



Réfection de pavage sur diverses rues



Plans et devis – travaux secteur école secondaire

Implantation de l'école secondaire

Un financement réalisable !

Coût du terrain	2 860 000 \$
Coût des infrastructures municipales de l'école	<u>14 000 000 \$</u>
Coût totaux	16 860 000 \$
Moins: Redevances au développement	(1 600 000) \$
Moins : Contributions externes	(1 144 000) \$
Moins : Contribution du secteur pour le financement du pont	<u>(3 000 000) \$</u>
Coût net d'implantation de l'école	11 116 000 \$
Service de la dette à l'ensemble des infrastructures de l'école	891 000 \$
Revenus d'en lieux de taxes estimés	<u>(1 034 020) \$</u>
Revenu net annuel à terme	143 020 \$

Projet de bibliothèque et de salles communautaires

Construction et aménagement du bâtiment	13 439 000 \$
Génie civil et aménagement du stationnement	1 550 000 \$
Total du projet	14 989 000 \$
Subvention PADIC	(2 478 000 \$)
Subvention PRACIM	(2 400 000\$)
Redevances au développement	(1 400 000 \$)
Coût net du projet	8 711 000 \$



Période de questions