

**ORDRE DU JOUR
SÉANCE ORDINAIRE DU CONSEIL
DU LUNDI 11 JUILLET 2022 À 19 H 30**

1. A- Ouverture de la séance

- 1.1 Adoption de l'ordre du jour de la séance
- 1.2 Suivi des questions de la séance précédente
- 1.3 Suivi des dossiers de la MRC de La Rivière-du-Nord et des divers organismes
- 1.4 Période d'intervention des conseillers
- 1.5 Adoption des procès-verbaux depuis la dernière séance ordinaire
- 1.6 Questions du public (30 minutes maximum)

2. B- Gestion des affaires financières

- 2.1 Approbation des déboursés et des engagements au 11 juillet 2022
- 2.2 Établissement du terme de remboursement du règlement numéro 752 intitulé « Règlement décrétant des dépenses en immobilisation pour la construction, la réfection et l'aménagement d'infrastructures et d'équipements municipaux dans les parcs et espaces verts de la Ville et un emprunt de 800 000 \$ nécessaire à cette fin »

3. C- Gestion règlementaire

- 3.1 Avis de motion, dépôt et adoption d'un projet de règlement - Règlement 810 relatif à l'obligation d'installer des protections antiretour
- 3.2 Avis de motion et dépôt d'un projet de règlement - Règlement 811 relatif au remboursement des dépenses encourues par les élus et les employés municipaux dans le cadre de leurs fonctions
- 3.3 Adoption - Règlement 812 déterminant le territoire sur lequel le droit de préemption peut être exercé et sur lequel des immeubles peuvent ainsi être acquis aux fins de construction ou d'aménagement d'infrastructures municipales
- 3.4 Adoption - Règlement 813 décrétant des dépenses en honoraires professionnels pour des travaux de voirie et d'aqueduc sur la rue Principale
- 3.5 Avis de motion - Projet de règlement numéro 601-82 amendant le Règlement de zonage numéro 601 de la Ville de Prévost, tel que déjà amendé, afin d'autoriser spécifiquement l'usage C-203 Magasins de produits spécialisés..., sous la classe d'usage C2 commerce local, vente au détail, services professionnels et restauration, dans la zone C-405
- 3.6 Adoption - Projet de règlement numéro 601-82 amendant le Règlement de zonage numéro 601 de la Ville de Prévost, tel que déjà amendé, afin d'autoriser spécifiquement l'usage C-203 Magasins de produits spécialisés..., sous la classe d'usage C2 commerce local, vente au détail, services professionnels et restauration, dans la zone C-405
- 3.7 Avis de motion - Projet de règlement numéro 601-83 amendant le Règlement de zonage numéro 601 de la Ville de Prévost, tel que déjà amendé, afin d'autoriser spécifiquement l'usage C213 - Services médicaux et soins de santé : bureau de professionnels de la santé, clinique médicale, sous la classe d'usage C2 - Commerce local, vente au détail, services professionnels et restauration, en surplus des usages déjà autorisés, dans la zone C-427
- 3.8 Adoption - Projet de règlement numéro 601-83 amendant le Règlement de zonage numéro 601 de la Ville de Prévost, tel que déjà amendé, afin d'autoriser spécifiquement l'usage C213 - Services médicaux et soins

de santé : bureau de professionnels de la santé, clinique médicale, sous la classe d'usage C2 - Commerce local, vente au détail, services professionnels et restauration, en surplus des usages déjà autorisés, dans la zone C-427

4. D- Gestion des affaires juridiques

4.1 Entente relative à la mission et au mandat de la Régie intermunicipale de l'aréna régional de la Rivière-du-Nord - Autorisation de signature

5. E- Gestion des contrats

5.1 Entretien ménager de divers bâtiments municipaux - Appel d'offres public TP-SP-2022-39 - Octroi de contrat

5.2 Fourniture et installation d'un système de brumisation pour la station d'épuration - Demande de prix TP-DP-2022-53 - Octroi de contrat

5.3 Mandat à l'Union des municipalités du Québec - Appel d'offres CHI-20232024 - Achat de différents produits chimiques utilisés pour le traitement des eaux (Hypochlorite de sodium)

5.4 Travaux de réfection des infrastructures urbaines sur la rue Principale - Contrat ING-SP-2021-09 - Décompte progressif numéro 5

5.5 Caractérisation environnementale des sols et estimation des volumes - Gestion de remblais au site Doucet - Demande de prix ING-DP-2022-55 - Octroi de contrat

5.6 Construction de six (6) dalles en béton pour abribus - Contrat ING-SP-2020-61 - Acceptation finale

5.7 Location d'une excavatrice - Demande de prix - Octroi de contrat

5.8 Participation à l'appel d'offres groupé de l'UMQ pour la fourniture de bacs roulants pour l'année 2023

6. F- Gestion des infrastructures

6.1 Aucun

7. G- Gestion du développement durable

7.1 Appui à la mise en candidature - Mérite municipal dans la catégorie Municipalité et développement durable - Implantation d'une éco-contribution (redevance) sur certains produits à usage unique

7.2 Appui à la mise en candidature - Mérite municipal dans la catégorie Municipalité et développement durable - Nouveau transport collectif à la demande avec géolocalisation

8. H- Gestion de la sécurité publique

8.1 Aucun

9. I- Gestion des loisirs, de la culture et de la vie communautaire

9.1 Politique culturelle - Adoption

10. J- Gestion de l'urbanisme et mise en valeur du territoire

10.1 Dépôt du procès-verbal du comité consultatif d'urbanisme du 21 juin 2022

10.2 Demande de dérogation mineure numéro DM-2022-0040 visant la construction d'un garage privé détaché en cour avant d'une propriété résidentielle - Propriété sise au 495, rue du Versant-du-Ruisseau (Lot 1 918 672 du cadastre du Québec)

- 10.3 Demande de dérogation mineure numéro DM-2022-0043 visant la création d'un lot résidentiel ayant une largeur minimale à la rue (longueur de façade du lot) de 17,27 mètres - Propriété sise sur le lot projeté situé sur la rue Maple (lot projeté provenant de la subdivision du lot 2 225 341 du cadastre du Québec) (lot qui sera situé à l'ouest de la propriété sise au 763, rue Maple)
- 10.4 Demande de dérogation mineure numéro DM-2022-0045 visant l'aménagement d'un logement intergénérationnel (nombre de portes en façade avant du bâtiment principal) et l'implantation d'un garage privé détaché en cour avant - Propriété sise au 1383, rue des Morilles (Lot 3 205 585 du cadastre du Québec)
- 10.5 Demande de PIIA numéro 2022-0039 visant l'agrandissement d'une habitation unifamiliale - Propriété située au 804, montée Sainte-Thérèse (Lot 1 918 407 du cadastre du Québec)
- 10.6 Demande de PIIA numéro 2022-0041 visant un nouvel affichage commercial dans l'enseigne modulaire isolée du bâtiment principal - Propriété située au 2875, boulevard du Curé-Labelle (Lots 2 225 638 et 2 225 639 du cadastre du Québec)
- 10.7 Demande de PIIA numéro 2022-0047 visant la création d'un nouveau lot résidentiel (lotissement) qui sera créé à partir du lot de la propriété sise au 759, rue Maple (lot 2 225 341 du cadastre du Québec) (lot qui sera situé à l'ouest de la propriété sise au 763, rue Maple)
- 10.8 Demande de PIIA numéro 2022-0048 visant un nouvel affichage commercial dans l'enseigne modulaire isolée du bâtiment commercial - Propriété située au 2875, boulevard du Curé-Labelle (Lots 2 225 638 et 2 225 639 du cadastre du Québec)
- 10.9 Prolongation de délai – Protocole d'entente visant le projet de développement résidentiel (Norbert Aubin Inc.) – Rue du Monarque – PD-18-185 et intitulé Protocole d'études préliminaires – Délai de réalisation des études préliminaires – Juillet 2022
- 10.10 Octroi d'un mandat - Plan concept relatif à l'implantation d'halte-famille le long du trajet du parc linéaire Le P'tit Train du Nord
- 11. K- Service aux citoyens**
- 11.1 Aucun
- 12. L- Gestion des ressources humaines**
- 12.1 Dépôt du rapport des effectifs pour la période du 14 juin 2022 au 11 juillet 2022
- 13. M- Varia**
- 13.1 Demande au ministère des Transports du Québec - Changement de mission
- 13.2 Création d'un comité pour le 50^e anniversaire de la Ville de Prévost
- 14. Questions du public (30 minutes maximum)**
- 15. Période d'intervention des conseillers**
- 16. Clôture de la séance**
- 16.1 Levée de la séance

Prochaine séance :

Lundi 15 août 2022 à 19 h 30

Bonne fin de soirée !