

**ORDRE DU JOUR  
SÉANCE ORDINAIRE DU CONSEIL  
DU LUNDI 14 NOVEMBRE 2022 À 19 H 30**

**1. A- Ouverture de la séance**

- 1.1 Adoption de l'ordre du jour de la séance
- 1.2 Suivi des questions des séances précédentes
- 1.3 Suivi des dossiers de la MRC de La Rivière-du-Nord et des divers organismes
- 1.4 Période d'intervention des conseillers
- 1.5 Adoption des procès-verbaux depuis la dernière séance ordinaire
- 1.6 Questions du public (30 minutes maximum)

**2. B- Gestion des affaires financières**

- 2.1 Approbation des déboursés et des engagements au 14 novembre 2022
- 2.2 Création d'un excédent de fonctionnement affecté - Situations d'urgence ou événements climatiques
- 2.3 Renouvellement de l'offre de service de la Caisse Desjardins de la Rivière-du-Nord - Desjardins Entreprises
- 2.4 Programme de la TECQ 2019-2023 (taxe sur l'essence et de la contribution du Québec) - Programmation des travaux réalisés et prévus

**3. C- Gestion règlementaire**

- 3.1 Adoption - Règlement numéro 601-84 amendant le Règlement de zonage numéro 601 de la Ville de Prévost, tel que déjà amendé, afin d'autoriser spécifiquement l'usage P104 - Établissements d'enseignement et centres de formation, sous la classe d'usage P1 Public et institutionnel en surplus de l'usage récréatif (R201) déjà autorisé dans la zone REC-227 et d'y édicter des dispositions particulières
- 3.2 Adoption - Règlement 815 relatif au traitement des élus municipaux
- 3.3 Avis de motion et dépôt d'un projet de règlement - Règlement SQ-900-2022-01 amendant le règlement SQ-900-2022 Stationnement et circulation (Ajout d'une interdiction de stationnement sur la rue du Clos-du-Marquis et modifications aux stationnements municipaux)
- 3.4 Avis de motion - Projet de règlement numéro 601-85 amendant le Règlement de zonage numéro 601 de la Ville de Prévost, tel que déjà amendé, afin d'agrandir la zone P-315, à même une partie de la zone H-314, et tous les usages institutionnels et publics autorisés y seront conservés
- 3.5 Adoption - Projet de règlement numéro 601-85 amendant le Règlement de zonage numéro 601 de la Ville de Prévost, tel que déjà amendé, afin d'agrandir la zone P-315, à même une partie de la zone H-314, et tous les usages institutionnels et publics autorisés y seront conservés

**4. D- Gestion des affaires juridiques**

- 4.1 Transaction et quittance - Autorisation de signature
- 4.2 Entente de règlement et quittance - Autorisation de signature
- 4.3 Promesse bilatérale de cession et d'acquisition avec le Centre de services scolaire de la Rivière-du-Nord - Autorisation de signature

**5. E- Gestion des contrats**

- 5.1 Acquisition d'unités sanitaires mobiles avec douches - Demande de prix TP-DP-2022-76 - Octroi de contrat
- 5.2 Mandat à l'Union des municipalités du Québec - Achat de chlorure utilisé comme abat-poussière pour l'année 2023
- 5.3 Autorisation de sous-traitance - Contrats de déneigement des secteurs A et B pour la saison hivernale 2022-2023
- 5.4 Nomination du responsable pour procéder à l'évaluation des fournisseurs - Contrat ING-SP-2022-03 - Travaux de réfection des infrastructures urbaines sur le boulevard du Lac-Saint-François
- 5.5 Services professionnels pour assistance technique - Litige réfection du chemin du Lac-Écho - Prolongation du mandat
- 5.6 Remplacement de trois surpresseurs à la station de traitement des eaux usées - Contrat ING-SP-2020-34 - Acceptation finale
- 5.7 Travaux de réfection des infrastructures urbaines sur la rue Principale - Contrat ING-SP-2021-09 - Acceptation finale travaux 2021
- 5.8 Réfection des ponceaux pour le secteur rues des Anciens et des Gouverneurs - Contrat ING-SP-2021-53 - Décompte progressif numéro 2 et réception provisoire
- 5.9 Aménagement du stationnement de la gare - Contrat ING-SI-2022-57 - Décompte progressif numéro 1 et réception provisoire
- 5.10 Construction de trottoirs sur les rues Mozart et Chopin - Contrat ING-SP-2022-14 - Décompte progressif numéro 3 et réception provisoire
- 5.11 Travaux de réfection de fondation granulaire, de chaussée et du drainage de la montée Sauvage - Contrat ING-SP-2022-19 - Décompte progressif numéro 2
- 5.12 Travaux de réfection des infrastructures urbaines sur le boulevard du Lac-Saint-François - Contrat ING-SP-2022-03 - Décompte progressif numéro 2
- 5.13 Licences annuelles Office 365 - Contrat ADM-GRÉ-2022-80 - Renouvellement 2023
- 5.14 Réfection du pavage du chemin du Lac-Écho par pulvérisation et stabilisation - Contrat ING-SP-2021-82 - Décompte progressif numéro 5 et réception provisoire
- 5.15 Disposition de matériel - Réserve Doucet - Demande de prix TP-DP-2022-77 - Octroi de contrat
- 5.16 Location de pelles - Réserve Doucet - Demande de prix TP-DP-2022-81 - Octroi de contrat

**6. F- Gestion des infrastructures**

- 6.1 Demande au ministère des Transports du Québec (MTQ) - Boulevard du Curé-Labelle (Route 117) - Secteur commercial du Canac
- 6.2 Programme d'aide à la voirie locale - Sous-volet - Projets particuliers d'amélioration par circonscription électorale - Demande de paiement de subvention
- 6.3 Décarbonation des bâtiments

**7. G- Gestion du développement durable**

- 7.1 Autorisation de paiement - Gestion des branches suivant le derecho du 21 mai 2022

**8. H- Gestion de la sécurité publique**

8.1 Aucun

**9. I- Gestion des loisirs, de la culture et de la vie communautaire**

9.1 Remise de documents à Histoire et Archives Laurentides pour fin de conservation

9.2 Demande d'accréditation d'un organisme - Maison des jeunes Le local de Prévost

**10. J- Gestion de l'urbanisme et mise en valeur du territoire**

10.1 Dépôt du procès-verbal du comité consultatif d'urbanisme du 18 octobre 2022

10.2 Demande de dérogation mineure numéro DM-2022-0068 visant la construction d'une habitation unifamiliale avec une garçonnière pour un lot d'une superficie inférieure à 1 500 mètres carrés - Propriété sise sur la rue des Épinettes (Lot projeté 6 543 650 du cadastre du Québec) (Lot vacant projeté situé au sud du 1174, rue des Épinettes)

10.3 Demande de dérogation mineure numéro DM-2022-0069 visant la construction d'une habitation unifamiliale avec une garçonnière pour un lot d'une superficie inférieure à 1 500 mètres carrés - Propriété sise sur la rue des Épinettes (Lot projeté 6 543 651 du cadastre du Québec) (Lot vacant projeté situé au sud du 1174, rue des Épinettes)

10.4 Demande de dérogation mineure numéro DM-2022-0073 visant l'implantation d'un nouveau bâtiment institutionnel (garderie) (marge avant et entrée principale) - Propriété sise sur la rue des Pins (Lot vacant 2 226 092 du cadastre du Québec) (Lot vacant situé au sud du 227-229, rue des Pins)

10.5 Demande de PIIA numéro 2022-0066 visant la construction d'une habitation unifamiliale avec garçonnière - Propriété située sur la rue des Épinettes (Lot projeté 6 543 650 du cadastre du Québec) (Lot vacant projeté situé au sud du 1174, rue des Épinettes)

10.6 Demande de PIIA numéro 2022-0067 visant la construction d'une habitation unifamiliale avec garçonnière - Propriété située sur la rue des Épinettes (Lot projeté 6 543 651 du cadastre du Québec) (Lot vacant projeté situé au sud du 1174, rue des Épinettes)

10.7 Demande de PIIA numéro 2022-0070 visant l'affichage sur fenêtres du commerce - Propriété située au 2875, boulevard du Curé-Labelle (Lot 6 391 500 du cadastre du Québec) (La Halte Boréale)

10.8 Demande de PIIA numéro 2022-0071 visant l'affichage sur fenêtres du commerce - Propriété située au 2875, boulevard du Curé-Labelle (Lot 6 391 500 du cadastre du Québec) (La Station Culturelle)

10.9 Demande de PIIA numéro 2022-0072 visant la construction d'un bâtiment institutionnel (garderie) - Propriété située sur la rue des Pins (Lot vacant 2 226 092 du cadastre du Québec) (Lot vacant situé au sud du 227-229, rue des Pins)

10.10 Cession aux fins de parcs, terrains de jeux et espaces naturels - Demande de permis de lotissement numéro 2022-0024 - Création des lots 6 543 650 et 6 543 651 du cadastre du Québec - Monsieur Christian Lessard, pour et au nom de Développement des Sommets Inc.

10.11 Cession aux fins de parcs, terrains de jeux et espaces naturels - Demande de permis de construction numéro 2022-0595 - Lot 2 226 092 du cadastre du Québec en territoire rénové - Monsieur Louis Houle, pour et au nom de, Centre de la petite enfance (CPE) Les Bonheurs de Sophie

10.12 Intérêt de la Ville envers le projet intégré d'habitation et la capacité des réseaux – Projet de développement résidentiel avec services municipaux (rue Morin) sur les lots 1 921 991, 1 921 990, 1 919 066, 1 919 085, 1 919 086, 1 921 987, 1 921 988, 1 921 989, 1 922 089, 2 775 460 du cadastre du Québec – Développement Immobilier Majesmo Inc. – Règlement 745 sur les ententes relatives aux travaux municipaux

10.13 Indemnité forfaitaire - Membres du Comité consultatif d'urbanisme

**11. K- Service aux citoyens**

11.1 Aucun

**12. L- Gestion des ressources humaines**

12.1 Dépôt du rapport des effectifs pour la période du 12 octobre 2022 au 14 novembre 2022

12.2 Adoption - Politique de santé et sécurité au travail révisée

12.3 Entente pour la mise en place d'un programme d'aide aux employés - Contrat ADM-GRÉ-2022-79

12.4 Nomination - Coordonnatrice loisirs, culture et vie communautaire

**13. M- Varia**

13.1 Disponibilité des données sur les prélèvements d'eau pour assurer une saine gestion de celle-ci

13.2 Cotisation 2023 de la Ville de Prévost - Union des municipalités du Québec (UMQ) - Renouvellement

13.3 Renouvellement de mandats - Office municipal d'habitation de Prévost

13.4 Comités et commissions du Conseil municipal - Nomination des membres du Conseil municipal

13.5 Appui de candidature - Conseil d'administration du Carrefour bioalimentaire Laurentides

**14. Questions du public (30 minutes maximum)**

**15. Période d'intervention des conseillers**

**16. Clôture de la séance**

16.1 Levée de la séance

**Prochaines séances :**

**Séance extraordinaire du 12 décembre 2022 à 18 h 30  
Adoption du budget 2023**

**Séance ordinaire du 12 décembre 2022 à 19 h 30**

***Bonne fin de soirée !***