

**ORDRE DU JOUR  
SÉANCE ORDINAIRE DU CONSEIL  
DU LUNDI 8 MAI 2023 À 19 H 30**

**1. A- Ouverture de la séance**

- 1.1 Adoption de l'ordre du jour de la séance
- 1.2 Suivi des questions de la séance précédente
- 1.3 Suivi des dossiers de la MRC de La Rivière-du-Nord et des divers organismes
- 1.4 Période d'intervention des conseillers
- 1.5 Adoption des procès-verbaux depuis la dernière séance ordinaire
- 1.6 Questions du public (30 minutes maximum)

**2. B- Gestion des affaires financières**

- 2.1 Approbation des déboursés et des engagements au 8 mai 2023

**3. C- Gestion règlementaire**

- 3.1 Dépôt des certificats de la greffière suivant la tenue d'une procédure de registre - Règlements d'emprunt numéro 794-1, 814-1, 823 et 824
- 3.2 Adoption - Règlement 601-89 amendant le Règlement de zonage numéro 601 de la Ville de Prévost, tel que déjà amendé, afin d'autoriser l'usage habitation unifamiliale (H1) en mode contigu, d'autoriser l'usage habitation bifamiliale (H2) en mode jumelé, d'autoriser l'usage habitation trifamiliale (H3) en mode isolé et de modifier les spécifications de l'usage habitation multifamiliale (H4) dans la zone H-265
- 3.3 Adoption - Second projet de règlement numéro 601-90 amendant le Règlement de zonage numéro 601 de la Ville de Prévost, tel que déjà amendé, afin d'ajouter et de retirer certains usages dans la zone C-427
- 3.4 Adoption - Règlement 826 concernant la salubrité et l'entretien des immeubles
- 3.5 Adoption - Règlement 827 de régie interne du Comité consultatif du Fonds pour la consommation responsable
- 3.6 Adoption - Règlement 828 décrétant un emprunt et des dépenses en immobilisation pour l'acquisition d'une partie du terrain de golf en vue de l'aménagement d'une école secondaire
- 3.7 Adoption - Règlement 829 décrétant un emprunt et des dépenses en immobilisation pour l'acquisition d'une partie du terrain de golf en vue de l'aménagement d'un écoquartier
- 3.8 ~~Adoption - Règlement 831 sur la décarbonation des bâtiments et autres mesures de réduction de gaz à effet de serre~~

[Le point 3.8 a été reporté à une séance subséquente.](#)

- 3.9 Avis de motion et dépôt d'un projet de règlement - Règlement 832 de type parapluie décrétant des travaux de voirie dans certaines rues de la ville et autorisant un emprunt nécessaire à cette fin
- 3.10 Avis de motion - Projet de règlement numéro 600-6 amendant le Règlement sur le plan d'urbanisme numéro 600 de la Ville de Prévost, tel que déjà amendé, afin de remplacer l'affectation « Golf » par l'affectation « Urbaine »
- 3.11 Adoption - Projet de règlement numéro 600-6 amendant le Règlement sur le plan d'urbanisme numéro 600 de la Ville de Prévost, tel que déjà amendé, afin de remplacer l'affectation « Golf » par l'affectation « Urbaine »

- 3.12 Avis de motion - Projet de règlement numéro 601-91 amendant le Règlement de zonage numéro 601 de la Ville de Prévost, tel que déjà amendé, afin de créer la zone P-285 à même une partie de la zone REC-227 et d'y permettre des usages publics, institutionnels et récréatifs
- 3.13 Adoption - Projet de règlement numéro 601-91 amendant le Règlement de zonage numéro 601 de la Ville de Prévost, tel que déjà amendé, afin de créer la zone P-285 à même une partie de la zone REC-227 et d'y permettre des usages publics, institutionnels et récréatifs
- 4. D- Gestion des affaires juridiques**
- 4.1 Autorisation de signature - Servitude d'écoulement des eaux, de drainage et de passage - Partie du lot 4 239 707 du cadastre du Québec (secteur rues Charbonneau et Trudel)
- 4.2 Autorisation de signature - Transaction avec Sylco Construction inc. - Dossier 700-17-018626-225
- 4.3 Assujettissement de certains immeubles au droit de préemption en vertu du Règlement 812 déterminant le territoire sur lequel le droit de préemption peut être exercé et sur lequel des immeubles peuvent ainsi être acquis aux fins de construction ou d'aménagement d'infrastructures municipales
- 5. E- Gestion des contrats**
- 5.1 Entente relative au camionnage en vrac - Sous-Poste de camionnage en vrac Terrebonne Inc. - Autorisation de signature
- 5.2 Achat d'appareils respiratoires et leurs équipements pour le Service de la sécurité incendie - Appel d'offres public INC-SP-2023-09 - Octroi de contrat
- 5.3 Géotechnique pour la réfection des ponceaux du ruisseau Marois, le bouclage de l'aqueduc et la réfection des infrastructures sur la rue Principale - Demande de prix ING-DP-2023-24 - Octroi de contrat
- 5.4 Fourniture d'une tondeuse automotrice à faible rayon de braquage - Demande de prix TP-DP-2023-25 - Octroi de contrat
- 5.5 Location d'une pelle sur roues - Demande de prix TP-DP-2023-27 - Octroi de contrat
- 5.6 Étude de caractérisation environnementale des sols en place et étude géotechnique exutoire au 941 rue Principale - Demande de prix ING-DP-2023-33 - Octroi de contrat
- 5.7 Appareil de lignage - Demande de prix TP-DP-2023-39 - Octroi de contrat
- 5.8 Achat d'une remorque fermée - Demande de prix TP-DP-2023-40 - Octroi de contrat
- 6. F- Gestion des infrastructures**
- 6.1 Adoption - Politique relative aux ralentisseurs de vitesse de type dos d'âne
- 6.2 Adhésion à la demande en partenariat dans le cadre du Programme pour l'élaboration des plans de protection des sources d'eau potable (PEPPSEP)
- 6.3 Autorisation de signature - Prolongement du réseau électrique triphasé sur la rue Principale
- 6.4 Programme gouvernemental - Programme PRIMEAU 2023 volet 2 - Renouvellement de conduites - Travaux de mise aux normes de la conduite d'aqueduc rue de l'Érablière - Demande d'aide financière
- 7. G- Gestion du développement durable**
- 7.1 Utilisation de la Réserve financière pour projets à teneur environnementale (Règlement 690) - Octroi d'une aide financières pour inscriptions au Forum national sur les lacs 2023 du CRE Laurentides
- 7.2 Comité consultatif de gestion du Fonds pour la consommation responsable - Nomination des membres

**8. H- Gestion de la sécurité publique**

- 8.1 Adoption - Politique concernant la cueillette et l'entreposage des biens suivant une expulsion par bref
- 8.2 Demande au ministère des Transports et de la Mobilité durable - Boulevard du Curé-Labelle (secteur de l'École Val-des-Monts)

**9. I- Gestion des loisirs, de la culture et de la vie communautaire**

- 9.1 Bande dessinée anniversaire - Demande d'aide financière
- 9.2 Autorisation de la tenue de l'événement « Tour du Silence 2023 »

**10. J- Gestion de l'urbanisme et mise en valeur du territoire**

- 10.1 Dépôt du procès-verbal du comité consultatif d'urbanisme du 18 avril 2023
- 10.2 Demande de dérogation mineure numéro DM-2023-0039 visant le diamètre de l'emprise d'un cercle de virage - Propriété sise sur un lot vacant situé sur la rue des Juncos (Lot 2 534 587 du cadastre du Québec)
- 10.3 Demande de PIIA numéro 2023-0036 visant l'agrandissement du bâtiment principal - Propriété située au 784, rue Blondin (Lot 2 225 386 du cadastre du Québec)
- 10.4 Annulation cession aux fins de parcs, terrains de jeux et espaces naturels - Demande de permis de lotissement numéro 2022-0008 - Création des lots 6 535 868 et 6 535 869 du cadastre du Québec - Madame Marie-Suzon Morand
- 10.5 Cession aux fins de parc, terrains de jeux et espaces naturels - Demande de permis de lotissement numéro 2022-0004 - Création du lot 6 493 639 du cadastre du Québec - Monsieur Julien Béland-Mainguy
- 10.6 Cession aux fins de parcs, terrains de jeux et espaces naturels - Demande de permis de lotissement numéro 2023-0003 - Création des lots 6 572 490 et 6 572 491 du cadastre du Québec - Madame Angélique Papadelias
- 10.7 Cession aux fins de parcs, terrains de jeux et espaces naturels - Demande de permis de lotissement numéro 2023-0013 - Création du lot 6 482 151 du cadastre du Québec - Monsieur Denis Girard

**11. K- Service aux citoyens**

- 11.1 Aucun

**12. L- Gestion des ressources humaines**

- 12.1 Dépôt du rapport des effectifs pour la période du 12 avril 2023 au 8 mai 2023
- 12.2 Nomination - Directrice de l'urbanisme et du développement économique
- 12.3 Nomination - Adjointe de direction, mandat direction générale et mairie

**13. M- Varia**

- 13.1 Adoption - Budget 2023 - Office municipal d'habitation (OMH)

**14. Questions du public (30 minutes maximum)**

- 14.1 Questions du public (30 minutes maximum)

**15. Période d'intervention des conseillers**

- 15.1 Période d'intervention des conseillers

**16. Clôture de la séance**

16.1 Levée de la séance

**Prochaine séance :**

**Lundi 12 juin 2023 à 19 h 30**

***Bonne fin de soirée !***